

zu TOP 3

GR 15.06.1999 - öffentlich -

## Unabhängige Wählergruppe Neuried / UWN

Christoph Berkmüller

Waldhauserstr. 11

82061 Neuried

Tel. 7557804

Ulrike Faulhaber-Hobelsberger

Kramerstraße 7

82061 Neuried

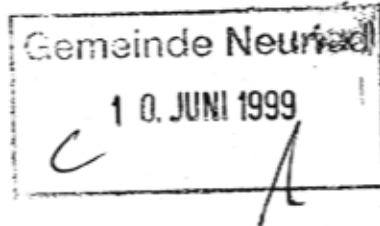
Tel. 7554597

Herrn

Bürgermeister Götz  
Gemeinderat Neuried  
Planegger Straße 2

82061 Neuried

09. Juni 1999



Wir bitten, folgenden Antrag in der Gemeinderatssitzung am 15. Juni 1999 unter Top 3 „Neues Rathaus“ miteinzubeziehen.

### Antrag

Bürgermeister und Gemeindeverwaltung werden beauftragt, Sachverständige prüfen zu lassen, ob der bisher nur erdgeschossige Trakt des neuen Schulgebäudes mit vertretbarem Aufwand zur dringenden Raumgewinnung aufgestockt werden kann.

### Begründung

Die beengten Raumverhältnisse sind in der Gemeinde allgemein bekannt. Die **kostengünstigste** und **schnellste** Lösung für die Beschaffung zusätzlicher Räume sehen wir durch Aufstockung mindestens **einer** Etage auf das Schulgebäude. Sämtliche für die Schule erforderlichen Räume (weitere Klassenzimmer, Büro, etc.) könnten zentral in diesem aufgestockten Gebäude untergebracht werden.

Das alte Schulhaus könnte weiterhin und in verstärktem Maße die Raumknappheit der Verwaltung abfangen und später, nach einem langfristig unvermeidlichen Rathaus-Neubau, der Musikschule, der VHS usw. zur Verfügung gestellt werden.

### Vorteile dieser Lösung

- Ökologisch verträglichste Bebauung, ohne neue Bodenversiegelung
- Kein zusätzlicher Baugrunderwerb notwendig
- Anschlußkosten entfallen, da die Anschlüsse schon vorhanden sind
- Voraussichtlich geringe Planungskosten wegen Altbestandsplanung u. geringem Volumen
- Kleinerer Baukostenaufwand, da alte Bausubstanz verwendbar
- Ausführung der Aufstockung in gewichtssparender Leichtbauweise möglich, um statische Probleme auszuschließen.
- Solarnutzung bietet sich an da drei überdimensionierte Wasserboiler vorhanden sind
- Angemessene Verträglichkeit mit den benachbarten Gebäuden Mehrzweckhalle und alter Schule ist gegeben, da diese bereits eine größere Bauhöhe haben.
- Neuer Dachabschluß z.B. als Sattel-, Pult- oder Runddach ist eine interessante Aufgabe für zeitgemäße Architektur.
- Kosteneinsparung für nächste anstehende Flachdachsanieierung.

*Ulrike Faulhaber-Hobelsberger*

*Christoph Berkmüller*